

Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение
детский сад № 19 «Березка»
Ярославского муниципального района
(МДОУ № 19 «Березка» ЯМР)



АКТ
общего технического осмотра здания и территории
МДОУ № 19 «Берёзка» ЯМР

Комиссия назначена приказом заведующей МДОУ № 19 «Березка» ЯМР от 01.07.2022 № 25/А в составе:

Председатель комиссии: Воронина Е.А., заведующий

Члены комиссии: Хамхоева Л.М., инструктор по физкультуре
Лапина М.В., завхоз

установили:

1. Образовательное учреждение размещается в одном здании. Здание 1984 г. постройки по типовому проекту. Акт приёмки в эксплуатацию государственной комиссией не имеется.

Капитальный ремонт с заменой водопровода (2008г), канализации (2008) системы отопления (2010 г.), электропроводки проводился в 2008-2011 г.

2. Стены здания снаружи имеют (не имеют) трещины, размер трещин по ширине -, длине -, трещины стен с внутренней стороны -. Причины растрескивания здания -.

Состояние наружных рустов – неудовлетворительное, здание требует утепления

3. Перекрытия:

– из железобетонных плит:

состояние рустов – **удовлетворительное**

состояние плит – **удовлетворительное**.

4. Состояние отмостки - **неудовлетворительное**.

5. Состояние кровли – **удовлетворительное**.

6. Грибок внутри здания в углах по потолку верхнего этажа / по нижней части стен первого этажа, **нет**.

7. Подвал сухой/**сырой: подтапливается верхними и талыми водами** / от протечек водопровода, канализации.

8. Зеркальные стены имеются/**не имеются**, защищены/не защищены “станком”. Остекление дверей защищено самоклеющейся пленкой с двух сторон.

9. Забор по периметру территории **имеется/не имеется, исправен/не исправен**.

10. Пешеходные дорожки **неудовлетворительно, имеются выбоины**. Песок для безопасного содержания пешеходных дорожек **имеется/не имеется**.

11. Состояние люков колодцев на территории: – **удовлетворительное**

13. Водосточные трубы имеются/**не имеются**, состояние:

14. Слуховые окна имеются/**не имеются**, состояние:

15. Чердак отсутствует

16. Малые игровые формы **исправны**, теневые навесы исправны

17. Физкультурно-спортивная площадка оборудована, сооружения находятся в состоянии, пригодном для проведения занятий.

Комиссией выявлены следующие нарушения:

Забор и асфальтовое покрытие требуют замены, здание нуждается в утеплении швов

Рекомендации комиссии:

На основании осмотра здания, территории и ознакомления с соответствующей документацией комиссия приняла решение считать здание и территорию готовыми/ не готовыми к приему воспитанников в 2022-2023 учебном году.

Подпись членов комиссии:

Председатель комиссии: Воронина Е.А., заведующий

Члены комиссии: Хамхоева Л.М., инструктор по физкультуре

Лапина М.В., завхоз

